

ΓΚΙΚΑΣ Δ. - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 7η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 140764601000

	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	3.204.122,30	3.204.122,30
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8.136,09	14.644,96
Λοιπός εξοπλισμός	0,01	0,01
Σύνολο	3.212.258,40	3.218.767,27
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,01	0,01
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	3.212.258,41	3.218.767,28
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Προκαταβολές για αποθέματα	29.444,09	9.841,65
Εμπορικές απαιτήσεις	20.718,09	137.924,50
Λοιπές απαιτήσεις	151.850,87	13.136,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	393.531,38	312.176,35
Σύνολο	595.544,43	473.079,40
Σύνολο ενεργητικού	3.807.802,84	3.691.846,68
Καθαρή θέση		
Κεφάλαιο	3.850.000,00	3.850.000,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	853,66	853,66
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσ. Στοιχείων	-310.239,99	-310.239,99
Αποτελέσματα εις νέο	154.525,68	90.661,17
Σύνολο	3.695.139,35	3.631.274,84
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	57.309,14	13.821,53
Σύνολο	57.309,14	13.821,53
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	17.492,02	9.317,39
Λοιποί φόροι και τέλη	31.002,71	31.499,50
Λοιπές υποχρεώσεις	6.859,62	5.933,42
	55.354,35	46.750,31
Σύνολο υποχρεώσεων	112.663,49	60.571,84
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.807.802,84	3.691.846,68

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2022 - 7η Εταιρική χρήση (01/01/2022 - 31/12/2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 140764601000

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	170.387,00	162.210,21
	170.387,00	162.210,21
Έξοδα διοίκησης	-52.868,66	-70.323,43
Έξοδα διάθεσης	-32.943,91	-22.262,40
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-114,24	-409,31
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.200,00	3.000,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	85.660,19	72.215,07
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-2.468,34	-156,80
Αποτελέσματα προ φόρων	83.191,85	72.058,27
Φόροι εισοδήματος	-19.327,34	-17.136,53
Αποτελέσματα μετά από φόρους	63.864,51	54.921,74

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΚΙΚΑΣ

ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΚΙΚΑ

Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΚΙΚΑΣ Δ. - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022 - 31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΙΓΑΙΟΥ 25 , ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ 12136
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 140764601000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδείγματος Β1 και Β2 αντίστοιχα
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Σημειώσεις : Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών. Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές από την εταιρεία ή από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΚΙΚΑΣ	ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΚΙΚΑ
Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	